



Observatoire des Zones d'Activités

PETR: 54 ZA

Maj : 02/06/2021

EPCI	Nombre de ZAE	Surface utilisable (ha)	Surface occupée (ha)	Surface disponible (ha)			Taux d'occupation	Surface disponible, extension (ha)
				équipée	non équipée	totale		
Montluçon Communauté	23	420,88	290,49	20,60	109,79	130,39	69%	0,00
Commentry Montmarault Nérès Communauté	16	326,37	158,08	43,80	124,90	168,29	48%	0,00
Pays d'Huriel	2	3,71	2,39	0,84	0,48	1,32	64%	0,00
Pays de Tronçais	9	28,11	27,68	0,43	0,00	0,43	98%	0,00
Val de Cher	4	21,71	17,37	1,24	3,10	4,34	80%	0,00
TOTAUX	54	800,78	496,01	66,91	238,27	304,77	62%	0,00

Observatoire des Zones d'Activités

Montluçon Communauté : 23 ZA

Maj : 02/06/2021

Commune	Nom de la ZA (Niveau de zone SCoT)	Gestion	Surface utilisable (ha)	Surface occupée (ha)	Surface disponible (ha)			Taux d'occupation	Surface disponible, extension (ha)
					équipée	non équipée	totale		
Désertines	Le Max II (3)	EPCI	2,43	2,43	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Domérat	Châteaugay (1)	EPCI	40,29	33,45	0,00	6,84	6,84	83%	0,00
Domérat	Châteaugay 2(1)	EPCI	19,86	10,96	2,28	6,62	8,90	55%	0,00
Domérat	Maupertuis (1)	EPCI	17,64	4,57	0,00	13,07	13,07	26%	0,00
Domérat-Montluçon-Saint-Victor	ZAC dePasquis (1)	EPCI	49,56	41,79	7,77	0,00	7,77	84%	0,00
Lavault-Sainte-Anne	La Quaire (3)	EPCI	4,43	0,00	0,00	4,43	4,43	0%	0,00
Prémilhat	Lôtissement du Pont Vert (3)	EPCI	2,39	2,39	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Saint-Victor	La Loue Passat (1)	EPCI	41,01	4,86	0,80	35,35	36,15	12%	0,00
Saint-Victor	Mecatronic (1)	EPCI	15,22	10,78	0,78	3,66	4,44	71%	0,00
Saint-Victor	Porte Val de Cher (1)	EPCI	15,20	15,20	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Villebret	Le Champ Noyer (2)	EPCI	4,79	3,07	0,95	0,77	1,72	64%	0,00
Totaux Gestion EPCI			212,82	129,50	12,58	70,74	83,32	61%	0,00
Désertines	Le Max (3)	Commune	1,46	1,46	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Désertines-Montluçon	ZI Blanzat (1)	Commune	50,59	50,59	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Domérat	Avioparc (3)	Commune	45,28	15,84	0,00	29,44	29,44	35%	0,00
Lavault-Sainte-Anne	La Chabanne (3)	Commune	3,78	3,78	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Marcillat en Combraille	Les Chaumes (2)	Commune	1,74	1,74	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Montluçon	Rive Gauche (1)	Commune	32,30	28,05	4,25	0,00	4,25	87%	0,00
Montluçon	ZAC Saint- Jacques (1)	Commune	25,56	25,56	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Montluçon	ZI Pasquis (1)	Commune	17,97	16,10	0,00	1,87	1,87	90%	0,00

Quinssaines	La Croix Durand (3)	Commune	7,74	0,00	0,00	7,74	7,74	0%	0,00
Quinssaines	Les Rivaux (3)	Commune	1,50	1,50	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Quinssaines	La Prade (3)	Commune	1,93	1,93	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Totaux Gestion communale			189,85	146,55	4,25	39,05	43,30	77%	0,00
Domérat-Prémilhat-Montluçon	Zone Auchan (1)	Privée (CEETRUS France)	18,21	14,44	3,77	0,00	3,77	79%	0,00
Totaux Gestion privée			18,21	14,44	3,77	0,00	3,77	79%	0,00
TOTAUX			420,88	290,49	20,60	109,79	130,39	69%	0,00

Observatoire des Zones d'Activités

Commentry Montmarault Nérès Communauté : 16 ZA

Maj : 02/06/2021

Commune	Nom de la ZA (Niveau de zone SCoT)	Gestion	Surface utilisable (ha)	Surface occupée (ha)	Surface disponible (ha)			Taux d'occupation	Surface disponible, extension (ha)
					équipée	non équipée	totale		
Bizeneuille	ZA de Bedun (3)	EPCI	13,55	3,92	0,00	9,63	9,63	29%	0,00
Chamblet-Malicorne-Nérès	ZAC de Magnier (1)	EPCI	91,72	0	21,94	69,78	91,72	0%	0,00
Commentry	La Brande ZI (1)	EPCI	16,89	16,89	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Commentry	ZAC de Bellevue (1)	EPCI	48,45	48,45	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Cosne d'Allier	Grand Champ (3)	EPCI	7,02	4,5	2,52	0,00	2,52	64%	0,00
Cosne d'Allier	L'Ouche (2)	EPCI	11,17	11,17	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Malicorne	ZA de Malicorne (3)	EPCI	3,38	3,16	0,22	0,00	0,22	93%	0,00
Malicorne-Nérès les Bains	La Brande Campus (1)	EPCI	71,78	26,52	2,47	42,79	45,26	37%	0,00
Montmarault	Grand Champ (2)	EPCI	8,29	8,29	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Montmarault	La Plume (2)	EPCI	6,39	6,39	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Montmarault	Route de Moulins (2)	EPCI	8,7	8,7	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Montmarault	Route de Sazeret (3)	EPCI	2,06	2,06	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Montmarault-Sazeret	Château d'eau (2)	EPCI	18,81	3,66	15,56	0,00	15,15	19%	0,00
Nérès les Bains	Route de Clermont (3)	EPCI	5,86	3,16	0,00	2,70	2,70	54%	0,00
Verneix	La Croix de Fragne (2)	EPCI	7,14	7,14	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Villefranche d'Allier	Le Chaumas (3)	EPCI	5,16	4,07	1,09	0,00	1,09	79%	0,00
TOTAUX			326,37	158,08	43,80	124,90	168,29	48%	0,00



Observatoire des Zones d'Activités

ComCom du Pays d'Huriel : 2 ZA

Maj : 02/06/2021

Commune	Nom de la ZA (Niveau de zone SCoT)	Gestion	Surface utilisable (ha)	Surface occupée (ha)	Surface disponible (ha)			Taux d'occupation	Surface disponible, extension (ha)
					équipée	non équipée	totale		
La Chapelaude	Souvol (3)	EPCI	2,15	0,83	0,84	0,48	1,32	39%	0,00
Huriel	Les Richardes (3)	EPCI	1,56	1,56	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
TOTAUX			3,71	2,39	0,84	0,48	1,32	64%	0,00



Observatoire des Zones d'Activités

ComCom du Pays de Tronçais : 9 ZA

Maj : 02/06/2021

Commune	Nom de la ZA (Niveau de zone SCoT)	Gestion	Surface utilisable (ha)	Surface occupée (ha)	Surface disponible (ha)			Taux d'occupation	Surface disponible, extension (ha)
					équipée	non équipée	totale		
Cérilly	La Fond Pichot (3)	EPCI	1,9	1,9	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Cérilly	Le Champ Signeux (3)	EPCI	2,13	2,13	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Cérilly	Nigotière (3)	EPCI	3,09	3,09	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Coulevre	La Fabrique (3)	EPCI	1,28	1,28	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Coulevre	La Lande (3)	EPCI	1,82	1,82	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Coulevre	Les Rozières (3)	EPCI	2,51	2,51	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Meaulne-Vitray	La Tuilerie (2)	EPCI	13,27	13,27	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Theneuille	La Modière (3)	EPCI	0,72	0,29	0,43	0,00	0,43	40%	0,00
Urçay	Les Terres Franches (3)	EPCI	1,39	1,39	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
TOTAUX			28,11	27,68	0,43	0,00	0,43	98%	0,00

Observatoire des Zones d'Activités

ComCom du Val de Cher : 4 ZA

Maj : 02/06/2021

Commune	Nom de la ZA (Niveau de zone SCoT)	Gestion	Surface utilisable (ha)	Surface occupée (ha)	Surface disponible (ha)			Taux d'occupation	Surface disponible, extension (ha)
					équipée	non équipée	totale		
Estivareilles	Les Muriers (3)	EPCI	3,23	2,67	0,00	0,56	0,56	83%	0,00
Nassigny	Les Contamines (2)	EPCI	12,96	12,96	0,00	0,00	0,00	100%	0,00
Nassigny	La Vauvre (2)	EPCI	3,44	0,43	1,24	1,77	3,01	13%	0,00
Totaux Gestion EPCI			19,63	16,06	1,24	2,33	3,57	82%	0,00
Vallon en Sully	Crozet (3)	Commune	2,08	1,31	0,00	0,77	0,77	63%	0,00
Totaux Gestion communale			2,08	1,31	0,00	0,77	0,77	63%	0,00
TOTAUX			21,71	17,37	1,24	3,10	4,34	80%	0,00